

交野市ディスポーザ排水処理システム取扱要領

1 趣旨

この要領は、交野市下水道条例施行規則第2条第2項第6号のディスポーザ排水処理システム（以下「システム」という。）の適切な維持管理を確保するために必要な事項について定める。

2 定義

この要領において、次の各号に掲げる用語の定義は、当該各号に定めるとおりとする。

(1) システム 厨芥を粉碎し、ディスポーザからの排水を機械処理（排水処理部）によって固形物（乾燥ごみ等）と液体に分離し、分離された液体のみを交野市下水道条例第11条の規定されている水質以下にして公共下水道へ排除するディスポーザ排水処理システムであって、公益社団法人日本下水道協会が作成した「下水道のためのディスポーザ排水処理システム性能基準（案）」に基づき公益社団法人日本下水道協会が指定した評価機関が試験し、公益社団法人日本下水道協会が適合評価したものをいう。

(2) 使用者 次に定める者とする。

ア 独立建築物の所有者又は賃借人

イ 賃借の集合建築物の所有者

ウ 分譲の集合建築物の所有者又は管理組合等の代表者

(3) 維持管理業者 公益社団法人日本下水道協会が作成した「下水道のためのディスポーザ排水処理システム性能基準（案）」に基づく適合評価書に記載されている維持管理業者をいう。

3 関係書類の添付

交野市下水道条例（以下「条例」という。）第5条の規定に基づきシステムを有する排水設備の設置又は改築の確認を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、下水道事業管理者に対し、次に掲げる書類の添付をしなければならない。

ア ディスポーザ排水処理システム新設・変更届出書（第1号様式）

イ 維持管理業務委託契約締結等確約書（第2号様式）

ウ 使用者承継確約書（第3号様式）

エ 使用者届出書（第4号様式）

オ その他下水道事業管理者が必要と認める書類（第5号様式）

4 維持管理

下水道事業管理者は、条例第5条の規定に基づく計画の確認を行うときは、申請者に対し、次に掲げる事項の遵守を求める。

ア 使用者は、システムの維持管理を適切に行うこと。

イ 使用者は、システムの維持管理について、維持管理業者と維持管理業務委託契約を締結し、その記録を3年間保存すること。なお、必要に応じ、下水道事業管理者に当該記録を提出するとともに、立入検査にも応じること。

5 申請者及び使用者の地位の承継

下水道事業管理者は、条例第5条の規定に基づく計画の確認を行うときは、申請者に対し、次の事項の遵守を求める。

申請者及び使用者は、システムを有する建築物の譲渡等があったときは、当該譲渡等を受けた使用者が当該システムの適切な維持管理を行うことの地位を承継するものであることを、当該譲渡等を受けた使用者に説明し、その理解を得るよう努力すること。

附 則

この要領は、平成28年1月4日から施行する。

第 1 号様式（第 3 項関係）

ディスポーザ排水処理システム新設・変更届出書

平成 年 月 日

交野市長 様

申請者 住所
氏名
(電話)

㊞

下記の建築物に設置するディスポーザ排水処理システム（機械処理タイプ）の新設・変更について、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 建築物の概要
名称
住所
戸数・階数等

- 2 設置するシステム
名称
認定番号又は適合評価番号
メーカー名

- 3 維持管理会社
住所
名称・担当者
電話

第 2 号様式（第 3 項関係）

維持管理業務委託契約締結等確約書

平成 年 月 日

交野市長 様

申請者 住所
氏名
(電話)

㊞

下記の建築物に設置するディスポーザ排水処理システム（機械処理タイプ）の維持管理業務委託契約について、下記のとおり確約します。

記

- 1 建築物の概要
名称
住所
戸数・階数等
- 2 設置するシステム
名称
認定番号又は適合評価番号
メーカー名
- 3 維持管理業務の委託契約等について

当該システムの使用者が確定し次第、使用者（維持管理業者名）との間で、速やかに維持管理業務委託契約を締結し、次の書類を提出させることを確約します。

- ・維持管理業務委託契約書の写し
- ・使用者届出書（第 4 号様式）

第3号様式（第3項関係）

使用 者 承 継 確 約 書

平成 年 月 日

交野市長 様

申請者 住所
氏名
(電話)

㊞

下記の建築物に設置するディスポーザ排水処理システム（機械処理タイプ）の使用者の承継について、下記のとおり確約します。

記

1 建築物の概要

名称

住所

戸数・階数等

2 設置するシステム

名称

認定番号又は適合評価番号

メーカー名

3 使用者の承継について

将来、使用者に変更が生じる場合、新たな使用者に対し、維持管理業務委託契約書に基づき、当該システムの適切な維持管理を行うことの地位を承継します。

第4号様式（第3項関係）

使用者届出書

平成 年 月 日

交野市長 様

申請者 住所
氏名
(電話)

印

下記の建築物に設置するディスポーザ排水処理システム（機械処理タイプ）の使用者について、下記のとおり届け出ます。

記

1 建築物の概要

名称

住所

戸数・階数等

2 設置するシステム

名称

認定番号又は適合評価番号

メーカー名

3 使用者

住所

氏名

電話

4 添付書類

- ・維持管理業務委託契約書の写し

5 使用者の承継について

将来、使用者に変更が生じる場合、新たな使用者に対し、維持管理業務委託契約書に基づき、当該システムの適切な維持管理を行うことの地位を承継します。

第 5 号様式（第 3 項関係）

使 用 廃 止 ・ 申 請 取 消 届

平成 年 月 日

交野市長 様

申請者 住 所
氏 名 ⑩
(電話)

下記の建築物に設置のディスポーザ排水処理システム（機械処理タイプ）の
（使用廃止・申請取消）について下記のとおり届出します。

記

1 . 建築物の概要

名称
住所
戸数・階数

2 . 設置のシステム

名称
認定番号又は適合評価番号
メーカー名