

## 交野市住宅流通促進支援事業補助金 助成対象要件チェックシート

申請前に、下記の助成対象要件を満たしているか確認してください。

チェック欄	助成対象要件
<b>① 申請者及び申請者が属する世帯の要件</b>	
<input type="checkbox"/>	★今回購入した物件以外に、既に申請者又はその配偶者の自己又は共有名義の住宅が市内にあり、かつ今回の購入が市内移動によるものではない。
<input type="checkbox"/>	★申請日前1年において、申請者及びその属する世帯が、市内又は市外在住の状態を継続している。
<input type="checkbox"/>	★申請日において、申請者及びその属する世帯全員が本市で住民基本台帳法(昭和42年法律第81号)に基づく住民登録を行っている、又は行う予定である。
<input type="checkbox"/>	★過去に当該補助金又は交野市同居・近居促進事業補助金並びに交野市中古住宅流通促進・リフォーム等補助金の交付を受けていない。
<input type="checkbox"/>	★申請者及びその属する世帯全員が暴力団員または暴力団密接関係者に該当していない。
<b>②-1 加算の要件(中学生の子あり)</b>	
<input type="checkbox"/>	★中学生以下の子どもがいる世帯である。 (ひとり親世帯含む。中学生以下の子どもには <u>出産予定</u> の子どもも含む。)
<b>②-2 加算の要件(親世帯の状況)</b>	
<input type="checkbox"/>	★申請者又はその配偶者の父母(養父母含む)が、市内に5年以上居住している。
<input type="checkbox"/>	★市内に住む申請者又はその配偶者の父母(養父母含む)が、暴力団員または暴力団密接関係者に該当していない。
<b>③ 新婚世帯の要件(すべて満たすこと)</b>	
<input type="checkbox"/>	★申請者及びその配偶者の婚姻届出が、当該年度の前年度の4月1日が属する年の1月1日から当該事業年度末までに提出されている。
<input type="checkbox"/>	★申請日において、申請者及びその配偶者の年齢がともに39歳以下である。
<input type="checkbox"/>	★申請日の前年における申請者の属する世帯所得合計が400万円以下である。
<b>④ 移転先の住宅の要件</b>	
<input type="checkbox"/>	★建物の延べ床面積の半分以上が住宅用となる建物である。 ※住宅改修等により建物の延べ床面積の半分以上が住宅用となる建物を含む。
<input type="checkbox"/>	★建築基準法(昭和25年法律第201号)その他法令に基づき適正に建築された建物である。
<input type="checkbox"/>	★耐震改修技術者により木造住宅の耐震性(1981年建築基準法改正後の耐震性)について確認されているもの。 ※住宅改修等により、耐震性について確認されることとなるものを含む。

<input type="checkbox"/>	<p>★新築若しくは売買により取得した住宅又は改修工事の場合、事業年度の前年度4月1日以降の契約に基づくものである。</p>
<p>⑤ その他の要件</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>★国、大阪府又は本市の住宅改修に係る他の補助を受けていない。 受けている場合はその額が補助対象額から控除されている。</p>
<input type="checkbox"/>	<p>★同居加算を適用する場合、移転前から親世帯と同居又は近居していない。</p>