

交野市木造住宅 耐震改修・耐震シェルター設置 補助金

交付申請手続きの流れ

補助金の申請から補助金受取りまでの流れについては、下記をご参照ください。

1. 交野市木造住宅耐震改修補助金事前協議書(様式第1号)の提出(正・副2部)

申請者

・事前に補助対象の有無や耐震設計案等を確認します(協議書提出から1か月程度)

事前協議に必要な書類

- 交野市木造住宅耐震改修補助金事前協議書
- 住民票【原本】
(世帯全員分:3か月以内に発行されたもので、個人番号の記載の無いもの)
- 課税証明書【原本】
(世帯全員分:直近のもので所得が確認でき、
扶養親族等の控除がすべて記載されているもの)
- 納税証明書【原本】
(世帯全員分:直近のもので、市・府民税、固定資産税及び都市計画税に滞納が無いことが
明記されているもの)
- 土地及び建物の登記事項証明書【原本】(3か月以内に発行されたもの)
- 委任状(申請手続き等を依頼する場合)
- 同意書(建築物や土地の所有者が複数ある場合等)
- 上記のほか、市が必要とする書類

こちらの
書類は
1部
ご用意
ください

- 建築確認済証または検査済証の写し
- 見積明細書の写し(工事または耐震シェルター設置工事)(社印が必要)
- 耐震改修技術者であることを証する書類の写し
- 建物現況図(申請地の位置がわかる地図、配置図、平面図、基礎伏図等)
※敷地・隣地境界、面積(敷地・建築・容積率・建ぺい率)、増築等がある場合も図示
- 床面積算定にかかる資料 ※床面積や必要耐力を算出する際の床面積が確認できるもの。
バルコニーや玄関ポーチがある場合、その取扱いが分かるもの。
- 改修前の現況写真 ※外観(屋根や壁の種類、戸袋や下屋、窓の位置)、内観(各部屋の
(カラー写真) 壁仕様が分かるもの、開口部の種類、垂れ壁や欄間・天袋の有無)、
屋根裏・天井・床下(壁の達している高さ、火打ちの有無、基礎の種類
と状態)、劣化部分(老朽度の診断内容)が分かるもの
- 耐震診断報告書
- 耐震改修計画書案(金物N値算定資料等含む)
 - ① 改修平面図 ※補強部位(補強方法、各所金物及び筋交い等の取付け位置や種類)
を図示してください。
※診断ソフトで出力されるものとは別に作成し、上記内容等を
記載ください。
 - ② 補強箇所詳細図 ※補強箇所ごとに、仕様や施工方法がわかるもの。
 - ③ 基礎伏図 ※種類の混在の有無、床下換気口や人通り、ひび割れを図示。
補修部分や補修方法が分かるように記載。
 - ④ 工事工程表 ⑤ 部材・金物の仕様書や認定書、パンフレット
- 効果判定書(耐震シェルター設置工事の場合は、その性能が確認できる書類)

こちらの
書類は
2部
ご用意
ください

2. 交野市木造住宅耐震改修補助金交付申請書／誓約書

申請者

- ・申請書の記入方法については下記をご参照ください。
- ・代理受領制度を利用予定の方は、代理受領予定届出書（様式第3号）を提出してください。

補助金交付申請書【様式第2号（第1面）】の記入例

様式第2号（第1面）

申請日 年 月 日

交野市長 様

申請者 住所
氏名
電話番号

交野市木造住宅耐震改修補助金交付申請書

交野市木造住宅耐震改修補助金の交付を受けたいので、交野市木造住宅耐震改修補助金交付要綱第8条第1項の規定に基づき、関係書類を添えて申請します。

建築物の概要	所在地（地番）	交野市		
	建築物の名称	邸		
	構造・規模	木造	階建て	m
	建築年月日	昭和	年	月
	建築確認番号	<input type="text"/>		
建築物の所有者	氏名	<input type="text"/>		
	住所	<input type="text"/>		

（裏面（第2面）につづく）

※注意 申請者が自署しない場合は、記名押印をしてください。

申請日を記入してください。

※1) 申請者は原則、建物の所有者を記入してください。相続等で申請者と所有者が異なる場合は、申請者が所有者であることを証明できる書類の提出が必要です。

※2) 令和4年度より要綱が改正され、申請者が自署する場合、押印は必要ありません。
申請者が自署できない場合、記名押印をしてください。申請書に記名押印をした場合、申請以後の一連の手続き（着手届や完了報告書等）に使う印鑑はすべて同じものを使用してください。

建築確認申請書や登記事項証明書等で確認し、記入してください。

申請に必要な書類

- 補助金交付申請書（様式第2号第1面）
- 補助金交付に関する誓約書（様式第2号第2面）
- 交野市木造住宅耐震改修補助金代理受領予定届出書（様式第3号）（代理受領制度を利用する場合）
- 上記のほか、市が必要とする書類

こちらの書類は

1部 をご用意ください

3. 交野市木造住宅耐震改修補助金交付決定通知書(様式第4号)により通知

交野市

- ・内容審査の上、補助金交付決定を通知します（申請から1～2週間程度）。
なお、この通知があるまでは契約や耐震改修工事等を事前に行わないでください（交付決定前に補助金が受け取れなくなりますのでご注意ください）。

4. 交野市木造住宅耐震改修工事着手届(様式第6号)により届け出

申請者

- ・交付決定通知書（様式第4号）が届きましたら、受け取った日から30日以内に耐震改修工事等に着手し、耐震改修工事着手届（様式第6号）に契約書の写しを添付し提出してください。耐震改修工事等の実施日は耐震改修技術者と調整してください。

5. 交野市木造住宅耐震改修工事中間検査申請書(様式第11号)の提出

申請者

- ・耐震改修工事中に府および市の担当者が中間検査を行います。
中間検査実施日は耐震改修技術者と調整します。

6. 交野市木造住宅耐震改修工事完了報告書(様式第13号)の提出

申請者

- ・工事を終わりましたら、耐震改修工事完了報告書に次の書類を添付し提出してください。
 - 交野市木造住宅耐震改修工事監理報告書(様式第12号(第1面)及び(第2面))
 - 耐震改修等工事費用に係る領収書の写し(代理受領利用時を除く。)
 - 耐震改修等工事費用に係る明細書(請求書)の写し
 - 耐震改修等工事工程写真および完了写真
 - 耐震改修等工事費用に係る明細書に記載された請求金額から補助額を差し引いた額の領収書(代理受領利用時に限る。)
 - 交野市木造住宅耐震改修補助金の代理受領に係る委任状(様式第14号)
(代理受領利用時に限る。)
 - その他、市が必要とする書類

7. 交野市木造住宅耐震改修補助金交付額確定通知書(様式第15号)により通知

交野市

- ・内容確認の上、補助金の確定額を通知し、補助金の請求書を送付します。
- ・代理受領制度を活用される場合は、通知書の写しと補助金の請求書を代理受領事業者に送付します。

8. 交野市木造住宅耐震改修補助金交付請求書(様式第16号)を提出

申請者

- ・補助金交付請求書(様式第14号)をご提出いただきますと、概ね1か月後にご指定の金融機関の口座に補助金をお振込みいたします。

9. 補助金の振り込み

代理受領制度を活用された場合の注意事項について

代理受領事業者は交野市から補助金が振り込まれたら、補助金額と同じ額の領収書を申請者に発行してください。また、その領収書の写しを交野市へ提出してください。補助金額と同じ額の領収書の写しを交野市に提出することで、代理受領制度を活用した補助金に係る手続きは完了します。手続きが完了できない場合、補助の取消しや補助金の返還が必要となる場合がありますので、必ず補助金額と同じ額の領収書の写しを交野市へご提出ください。

※詳しくは 交野市 都市計画部 開発調整課 (072-892-0121) にお問い合わせください。