

I 地 勢

1. 位置

令和5年12月末現在

| 市役所の位置 | | | 広ぼう 1) | | 海拔 | | 市域面積 |
|-------------------------|---------|--------|--------|-------|------|-----|----------------------|
| 所在地 | 東経 | 北緯 | 東西 | 南北 | 最高 | 最低 | |
| 〒576-8501 交野市私部1-1-1 | 135°41' | 34°47' | 5.4km | 6.8km | 345m | 15m | 25.55km ² |

資料：市都市まちづくり課

1) 広ぼう（表）：各極端における緯線、経線間の垂直水平距離。

2. 都市計画区域

| | | |
|-------------|-------------|------------|
| ア. 市域全般 | | |
| イ. 都市計画法適用 | 昭和35年12月24日 | 建設省告示2794号 |
| ウ. 都市計画区域指定 | 昭和35年12月24日 | 建設省告示2795号 |
| エ. 市制施行 | 昭和46年11月 3日 | 自治省告示 200号 |

資料：市都市まちづくり課

3. 市街化・市街化調整区域

単位 { 面積：ha
人口：千人

| 指定年・番号 | 市街化区域 面積 | 市街化区域内 人口 | 市街化調整区域 面積 | 市街化調整区域内 人口 |
|----------------------------|-------------|--------------|---------------|----------------|
| 昭和45年 6月20日 大阪府告示第 846号 | 769 | 32 | 1,760 | 2 |
| 昭和52年12月26日 大阪府告示第1817号 | 817 | 59 | 1,712 | 3 |
| 昭和61年 7月30日 大阪府告示第1062号 | 880 | 63 | 1,649 | 1 |
| 昭和63年 9月14日 大阪府告示第1109号 | 906 | 65 | 1,623 | 1 |
| 平成 6年 3月16日 大阪府告示第 417号 | 916 | 65 | 1,639 | 1 |
| 平成13年 3月16日 大阪府告示第 400号 | 916 | 76 | 1,639 | 1 |
| 平成18年 2月 3日 大阪府告示第 232号 | 916 | 75 | 1,639 | 4 |
| 平成23年 3月29日 大阪府告示第 417号 | 920 | 75 | 1,635 | 2 |
| 平成30年 3月28日 大阪府告示第 762号 | 967 | 75 | 1,588 | 2 |

資料：市都市まちづくり課

※ 市街化区域：すでに市街地を形成している区域及び概ね10年以内に優先的に市街化を図るべき区域。

※ 市街化調整区域：市街化を抑制すべき区域。

4. 人口集中地区（DID）人口及び面積

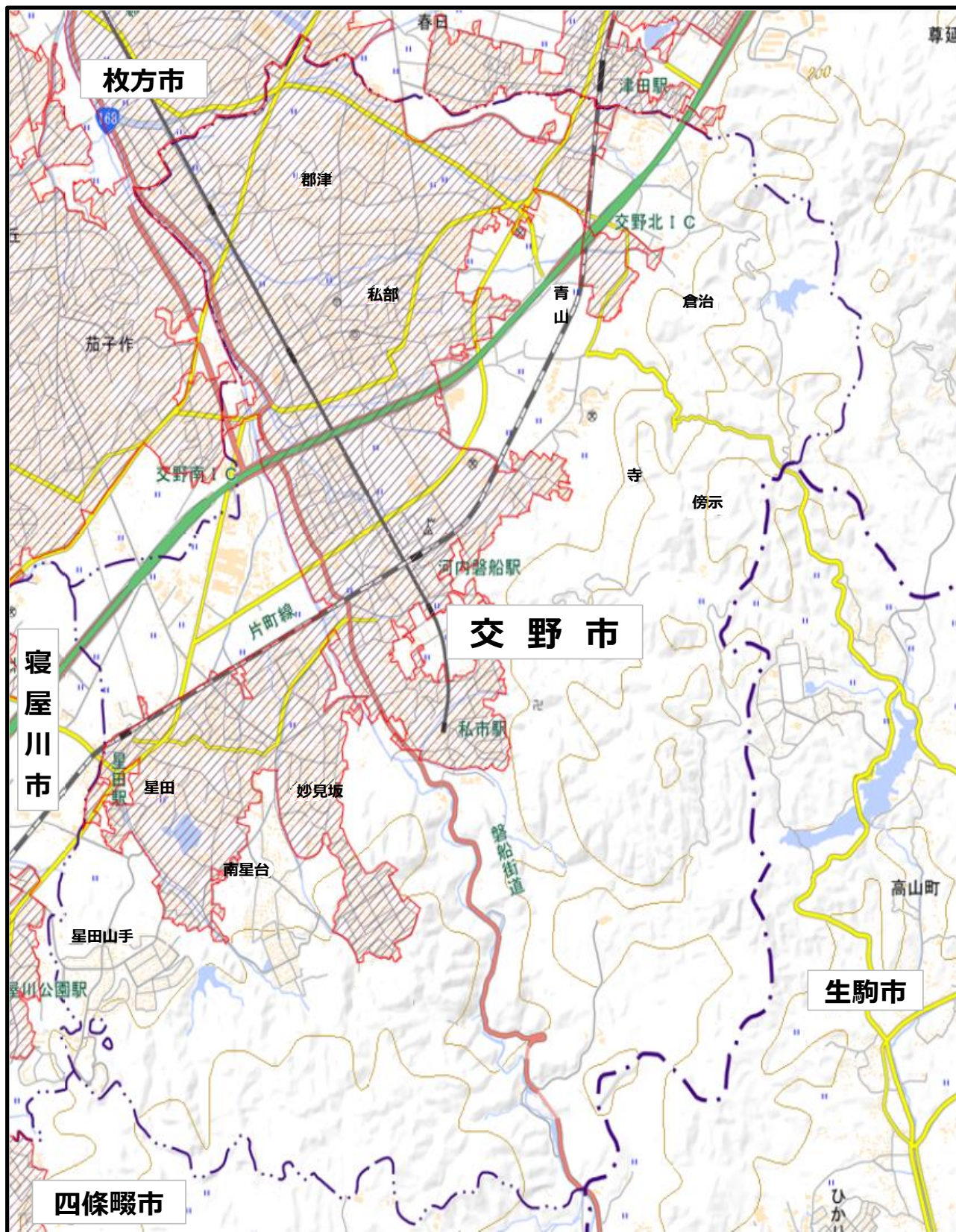
| 年次 | 人口 | 増加数 | 増加率（%） | 面積（km ² ） | 人口密度（人/km ² ） |
|---------|--------|--------|--------|----------------------|--------------------------|
| 昭和 45 年 | 13,775 | — | — | 1.7 | 8,102.9 |
| 50 年 | 36,655 | 22,880 | 166.1 | 4.6 | 7,968.5 |
| 55 年 | 50,163 | 13,508 | 36.9 | 6.5 | 7,717.4 |
| 60 年 | 57,798 | 7,635 | 15.2 | 7.9 | 7,316.2 |
| 平成 2 年 | 59,288 | 1,490 | 2.6 | 8.5 | 6,975.1 |
| 7 年 | 66,350 | 7,062 | 11.9 | 8.7 | 7,626.4 |
| 12 年 | 71,023 | 4,673 | 7.0 | 8.8 | 8,107.6 |
| 17 年 | 71,469 | 5,119 | 7.7 | 8.6 | 8,281.5 |
| 22 年 | 67,337 | △4,132 | △5.8 | 8.0 | 8,375.2 |
| 27 年 | 65,304 | △2,033 | △3.0 | 7.9 | 8,245.5 |
| 令和 2 年 | 71,172 | 5,868 | 9.0 | 9.3 | 7,652.9 |

資料：各回国勢調査

※ 人口集中地区：昭和35年の国勢調査で初めて設定されたもので、市区町村の境域内で人口密度の高い基本単位区（人口密度1 km² 当たり約4,000人以上）が隣接し、かつ、その隣接した基本単位区内の人口が5,000人以上となる地域。
（平成2年調査までは、調査区を基に設定。平成7年調査から基本単位区を基にしている。）

※ 国土交通省国土地理院「令和2年全国都道府県市区町村別面積調」による。

人口集中地区 (図)



資料：平成27年国勢調査

5. 用途地域

単位：ha

| 指 定 年 ・ 番 号 | 第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域 | 第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域 | 第 2 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域 | 第 1 種 住 居 地 域 | 第 2 種 住 居 地 域 | 近 隣 商 業 地 域 | 準 工 業 地 域 | 工 業 地 域 | 合 計 |
|---------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|---------------|-------------|-----------|---------|-----|
| 平成 8年1月31日 大阪府告示第170号 | 155 | 488 | 89 | 91 | 9.8 | 16 | 37 | 44 | 930 |
| 平成13年3月16日 大阪府告示第401号 | 155 | 488 | 89 | 91 | 9.8 | 16 | 37 | 44 | 930 |
| 平成18年2月 3日 大阪府告示第233号 | 155 | 488 | 89 | 91 | 9.8 | 16 | 37 | 44 | 930 |
| 平成23年3月29日 大阪府告示第412号 | 155 | 488 | 90 | 91 | 9.8 | 16 | 37 | 44 | 931 |
| 平成30年3月28日 交野市告示30第27号 | 155 | 495 | 90 | 96 | 9.8 | 19 | 69 | 44 | 978 |

資料：市都市まちづくり課

※ 用途地域：都市計画法に基づく地域地区の一種で、目指すべき市街地像に応じて分類される12種類の都市計画の総称。
各用途地域ごとに、建築できる建物の用途や建ぺい率、容積率などの建築制限が行われる。

6. 高度地区

単位：ha

| 指 定 年 ・ 番 号 | 第1種 | 第2種 | 第3種 | 合 計 |
|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|
| 昭和49年 3月 1日 交野市告示 49 第 21号 | 164 | 549 | 98 | 811 |
| 昭和52年12月26日 交野市告示 52 第 109号 | 172 | 531 | 98 | 801 |
| 昭和61年 7月30日 交野市告示 61 第 142号 | 169 | 546 | 98 | 813 |
| 昭和63年 9月14日 交野市告示 63 第 121号 | 179 | 562 | 99 | 840 |
| 平成 6年 3月16日 交野市告示 6 第 38号 | 179 | 572 | 99 | 850 |
| 平成 8年 1月31日 交野市告示 8 第 10号 | 179 | 565 | 100 | 844 |
| 平成13年 3月16日 交野市告示 13 第 35号 | 179 | 565 | 100 | 844 |
| 平成18年 2月 3日 交野市告示 18 第 9号 | 179 | 565 | 100 | 844 |
| 平成23年 3月29日 交野市告示 23 第 29号 | 179 | 566 | 100 | 845 |
| 平成30年 3月28日 交野市告示 30 第 29号 | 179 | 573 | 105 | 857 |

資料：市都市まちづくり課

※ 高度地区：地域の特性に基づき、建築物の高さの最高限度又は最低限度を規制した区域。

7. 地区計画区域

| 地区 | 当初指定年・番号 | 面積 | 地区施設 |
|------------|-----------------------------|-----------|-------------------------------|
| 星田山手地区 | 昭和61年 4月 1日 交野市告示61第 88号 | 約 19.1 ha | 緑地約1ha |
| 南星台地区 | 昭和61年 7月30日 交野市告示61第146号 | 約 20.8 ha | 道路8路線、緑地約0.25ha |
| 妙見東地区 | 昭和61年 7月30日 交野市告示61第145号 | 約 23.4 ha | 道路2路線 |
| 倉治結了地区 | 昭和61年 7月30日 交野市告示61第143号 | 約 5.7 ha | 道路6路線、緑地等約0.17ha |
| 私部南地区 | 昭和61年 7月30日 交野市告示61第144号 | 約 1.7 ha | 道路1路線 |
| 星田西地区 | 昭和63年 9月14日 交野市告示63第124号 | 約 24.7 ha | — |
| 星田山手第一地区 | 昭和63年 9月14日 交野市告示63第123号 | 約 1.6 ha | — |
| 妙見坂地区 | 平成 元年 8月11日 交野市告示 元第105号 | 約 31.6 ha | 道路3路線、緑地約1.0ha |
| 河内磐船駅南地区 | 平成 2年12月 4日 交野市告示 2第137号 | 約 9.3 ha | 道路6路線、緑地等約0.03ha |
| 河内磐船駅北地区 | 平成 8年 1月31日 交野市告示 8第 19号 | 約 9.3 ha | — |
| 私市山手地区 | 平成 9年12月22日 交野市告示 9第147号 | 約 7.2 ha | — |
| 倉治東田地区 | 平成14年 3月29日 交野市告示14第 58号 | 約 4.4 ha | — |
| 松塚地区 | 平成20年 3月28日 交野市告示20第 30号 | 約 2.3 ha | — |
| 私部南第1地区 | 平成24年 3月16日 交野市告示24第 22号 | 約 3.8 ha | 道路8路線、緑地等約0.28ha |
| 星田北・茄子作南地区 | 平成28年 3月31日 交野市告示28第 36号 | 約 1.4 ha | — |
| 倉治8丁目地区 | 平成28年 9月16日 交野市告示28第 31号 | 約 5 ha | 道路4路線、緑地等約0.16ha |
| 星田西第1地区 | 平成28年12月19日 交野市告示28第234号 | 約 1.3 ha | 道路2路線、緑地等約0.09ha |
| 星田北2丁目地区 | 平成29年 7月20日 交野市告示29第124号 | 約 6.3 ha | 道路2路線、緑地等約0.21ha |
| 星田北地区 | 平成30年 3月28日 交野市告示30第 30号 | 約 18.7 ha | — |
| 星田駅北地区 | 平成30年 3月28日 交野市告示30第 31号 | 約 29.6 ha | 道路3路線 |
| 私部南第2地区 | 平成31年 3月27日 交野市告示第 55号 | 約 1.8 ha | 道路4路線、緑地等約0.18ha |
| 森北2丁目地区 | 令和4年 8月26日 交野市告示第179号 | 約 2.8 ha | 道路6路線、公園約0.84ha、 調整池1,180㎡ |

※ 地区計画：それぞれの区域の特性にふさわしい「まちづくり」を誘導するための計画。

資料：市都市まちづくり課

8. 土地利用状況

(令和5年3月31日現在、数値は令和2年度調査時のもの)

| 区分 | 面積 (ha) | 区分 | 面積 (ha) |
|-----------|---------|---------|---------|
| 市街地 | 866.5 | 農地 | 274.0 |
| 一般市街地 | 557.9 | 田 | 219.6 |
| 集落地 | 152.9 | 畑 | 54.4 |
| 商業業務地 | 41.0 | 山林 | 994.0 |
| 官公署 | 23.6 | 原野・牧野 | 181.0 |
| 工場地 | 91.1 | 水面 | 23.2 |
| 普通緑地 | 137.0 | 低湿地・荒無地 | 17.3 |
| 公園・緑地 | 48.2 | 公共施設 | 23.0 |
| 運動場・遊園地 | 17.4 | 道路・鉄軌道敷 | 30.5 |
| 学校 | 50.5 | その他の空地 | 8.5 |
| 社寺敷地・公開庭園 | 12.8 | 合計 | 2555.0 |
| 墓地 | 8.1 | | |

資料：市都市まちづくり課

※ 土地現況調査（令和2年実施）の数値参考

9. 住居表示実施状況

令和5年12月末現在

| 地区名 | 丁目 | 面積 (km ²) | 実施年月日 | 地区名 | 丁目 | 面積 (km ²) | 実施年月日 |
|-------|-----|-----------------------|-----------|-----|--------|-----------------------|-----------|
| 天野が原町 | 1～5 | 0.503 | S48. 2. 1 | 寺南野 | | 0.058 | S53. 2.13 |
| 藤が尾 | 1～6 | 0.339 | S48. 8.10 | 梅が枝 | | 0.120 | S54. 8.20 |
| 妙見坂 | 1～7 | 0.315 | S48.10. 8 | 倉治 | 1～9 | 1.182 | S55.11. 1 |
| 妙見東 | 1～4 | 0.223 | S48.10. 8 | 東倉治 | 1～5 | 0.630 | S55.11. 1 |
| 幾野 | 1～6 | 0.570 | S49. 1.21 | 神宮寺 | 1～2 | 0.280 | S55.11. 1 |
| 私市山手 | 1～5 | 0.196 | S49. 4.15 | 私部 | 1～8 | 0.947 | S57.10.10 |
| 南星台 | 1～5 | 0.305 | S49.11.11 | 私部西 | 1～5 | 0.535 | S57.10.10 |
| 星田山手 | 1～5 | 0.220 | S49.11.11 | 私部南 | 1～4 | 0.416 | S57.10.10 |
| 私市 | 1～9 | 1.028 | S50. 2. 3 | 妙見東 | 2 (追加) | 0.004 | S60. 8.10 |
| 向井田 | 1～3 | 0.381 | S50. 5.12 | 星田 | 1～9 | 1.309 | S62. 2. 1 |
| 青山 | 1～5 | 0.443 | S50. 5.12 | 星田北 | 1～9 | 1.415 | S62. 2. 1 |
| 郡津 | 1～5 | 0.876 | S51. 2. 2 | 妙見東 | 5 (新設) | 0.042 | S62. 5.15 |
| 松塚 | | 0.192 | S52. 2.21 | 私市 | 9 (追加) | 0.083 | S62. 7.20 |
| 森南 | 1～3 | 0.239 | S53. 2.13 | 星田西 | 1～5 | 0.593 | H 2.11. 5 |
| 森北 | 1～2 | 0.154 | S53. 2.13 | 星田西 | 区域変更 | 0.591 | H 4. 5. 1 |
| 寺 | 1～4 | 0.406 | S53. 2.13 | | | | |

資料：市市民課