

交野市立認定こども園清掃管理業務委託に関する質問および回答書

交野市立認定こども園清掃管理業務委託に関し、下記質問を受理しましたので回答します。
 なお、同内容の質問については、一つにまとめさせていただきました。

	質問内容	回答
1	過去3回の履行期間、予定価格、最低制限価格、落札金額、落札業者を教えてください。	<p>前回（現在の契約） 契約期間 令和2年4月1日～令和7年3月31日（5年） 予定価格 24,629,000円（税抜き） 落札金額 22,200,000円（税抜き） 業者名 株式会社 大庫ビルサービス 最低制限価格は設けておりません。</p> <p>過去の入札結果については以下URLにて確認可能ですが、現在と園数が異なります。（前々回 平成26年度 2月27日入札） https://www.city.katano.osaka.jp/docs/2024042500067/</p>
2	各業務において前回との仕様変更はありますか、あれば具体的かつ分かりやすく教えてください。	仕様変更はありません。
3	履行期間中での日常清掃の総勤務日数を教えてください。	令和7年4月1日から令和10年3月31日の間で、日曜日、祝日及び年末年始（12月29日～翌年1月3日）を除く日数となります。
4	日常清掃の業務時間で平日（午前7時から午後3時まで）と土曜日（午前7時から12時まで）は拘束時間でしょうか。それと年末年始は委託者と協議の上決定となっておりますが、入札金額にも関わってきますので確実に決まっている期間はないのでしょうか。また過去の年末年始はどうだったのかを参考のため、教えてください。	業務時間は常駐です。年末年始は12月29日～翌年1月3日については休園日となっております。清掃作業は不要です。
5	日常清掃業務で仕様書記載の時間が拘束時間でなければ、現在何名で何時から何時まで業務をされているのでしょうか。	上記4の回答のとおり業務時間は常駐です。現在各園1人で業務を行ってもらっています。
6	それぞれの認定こども園の平面図ですが、部屋別の個別面積と床の材質がわかるようなものはいただけないでしょうか。それと何時までに清掃を終わらせないといけない箇所はございますか。あれば具体的に教えてください。	<p>部屋別の個別面積は別紙のとおりです。</p> <p>床質について 廊下・ホール ⇒木材 保育室 ⇒木材・フローリング トイレ ⇒タイルまたはすのこ（ジョイントマット） 職員室、医務室⇒ビニル床タイルまたはカーペット 階段 ⇒カーペット</p> <p>優先清掃箇所について ・あさひ認定こども園 3歳児保育室⇒8時まで 2・4・5歳児保育室⇒9時まで</p> <p>・くらやま認定こども園 小ホール⇒午前8時まで 2・3歳児トイレ⇒午前9時まで</p>
7	日常清掃において園舎外周部で落葉の多い時期とか除草作業というのは具体的にどのようなものかを教えてください。（除草剤を使用等）	<p>落ち葉（11月下旬から12月ごろ）については、ほうき等での収集。</p> <p>除草作業については、手作業にて、園舎周り、園庭の草引き等です。</p>
8	ガラス清掃は両面清掃でしょうか。また記載のガラス面積は片面なのか、両面なのか教えてください。それと年2回の実施月を教えてください。	ガラス清掃は両面清掃で、記載面積は片面の面積です。実施月は8月と翌年2月を予定しています。
9	衛生消耗品等、受託者側で用意するものは何かあるのでしょうか。あればどのようなもので数量はどのくらい必要なかを教えてください。	衛生消耗品（トイレットペーパー等）については、委託者の用意になりますが、清掃作業等に必要なもの（洗剤等）はご用意ください。
10	備え付け備品とは、トイレットペーパー・手洗い石鹸・消毒液などがあると思いますが、ゴミ袋は受託者負担になりますか。	ゴミ袋は委託者負担です。

11	<p>無料でお借りできる更衣室及びロッカー、資機材置き場はございますか。</p>	<p>更衣室及び休憩室については、所定の場所を使用してください。 資機材を置くことについては、日常清掃に使用するものであれば可能です。</p>
12	<p>通勤は車、原付バイク、自転車は可能でしょうか。またその場合、無料でお借りできる駐車場や駐輪場はございますか。 それと定期清掃での作業日に機材等搬入の為と作業が完了するまでの間、お借りできる駐車場はございますか。</p>	<p>原付バイク、自転車については可能です。職員の駐輪場を使用してください。 定期清掃は現在土曜日に行っており、土曜日であれば機材等の搬入作業を園庭に車を停めて行っていただくことが可能です。</p>